

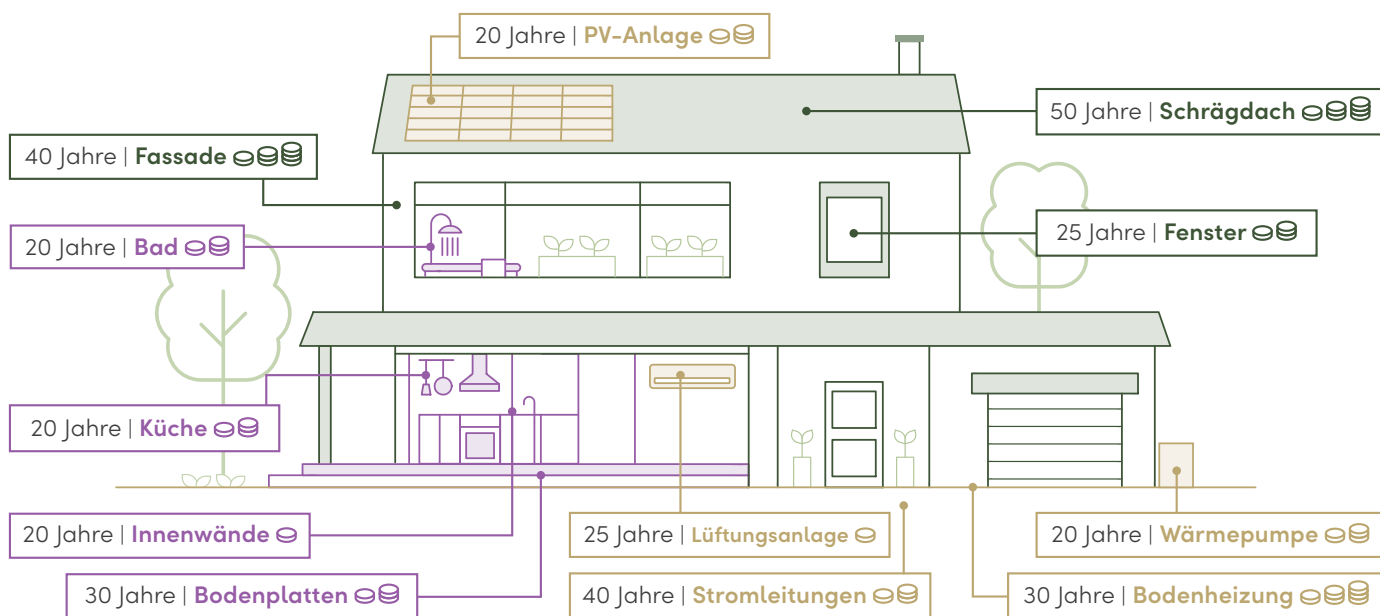
Machen Sie jetzt mehr aus Ihrem Geld

LLB Fondssparplan

Immobilienwert sichern und Ertragschancen nutzen

Ein Eigenheim bietet Sicherheit und Freiheit, erfordert jedoch regelmässige Pflege und Investitionen. Renovationen, Modernisierungen und Reparaturen können überraschend und teuer sein. Viele setzen für diese Rücklagen auf ein Sparkonto. Diese Anlageform eignet sich gut für kurzfristige Ziele. Doch für mittel- bis langfristige Pläne gibt es eine clevere Lösung mit höheren Ertragschancen: Fondssparen.

Kosten und Lebensdauer der Bauelemente Ihrer Immobilie im Überblick



Hauptbauteil	Lebensdauer	Gesamtausgaben
Innenausbau	20 – 40 Jahre	CHF 200'000 – 300'000
Haustechnik	20 – 40 Jahre	CHF 150'000 – 175'000
Gebäudehülle	25 – 50 Jahre	CHF 125'000 – 250'000
Rohbau	80 – 150 Jahre	CHF 350'000 – 450'000

Wie profitieren Sie?



Sichern Sie den Wert Ihrer Immobilie

Sorgen Sie frühzeitig für die notwendigen Mittel für zukünftige Renovationen und Modernisierungen.



Seien Sie flexibel

Ihre Spargelder sind jederzeit verfügbar und Ihre Sparrate kann einfach angepasst werden.



Nutzen Sie Ertragschancen

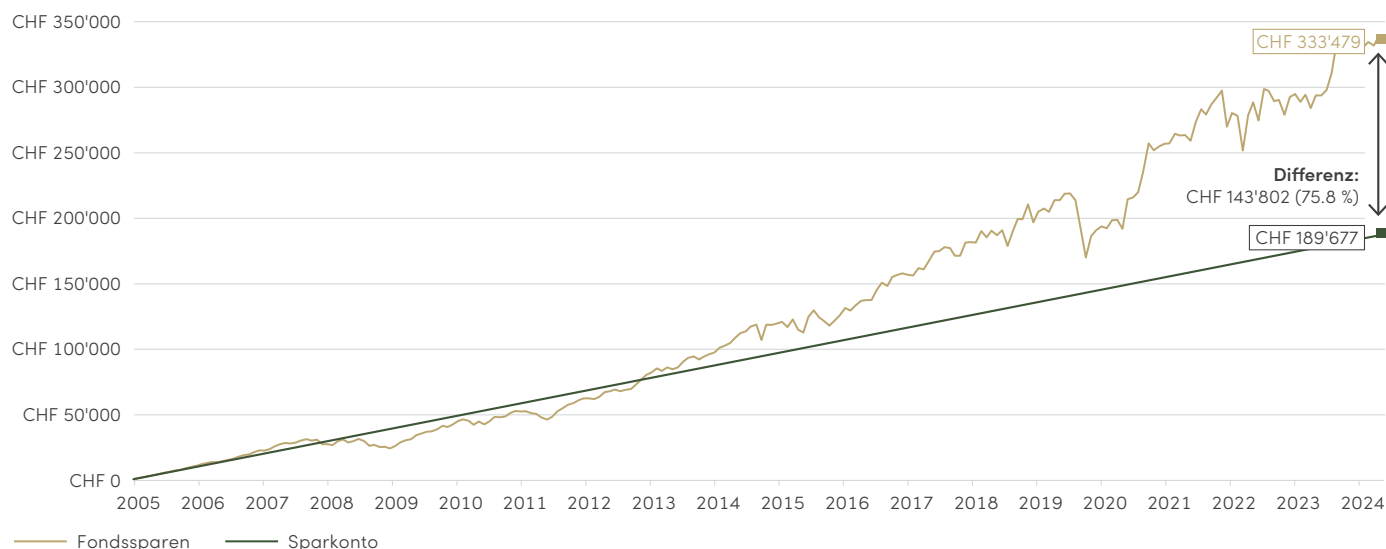
Nutzen Sie die Chance auf höhere Renditen durch Fondssparen im Vergleich zum Sparkonto.



Reduzieren Sie Risiken

Mit einem schrittweisen Einstieg minimieren Sie das Risiko, zum falschen Zeitpunkt zu investieren.

Wie verhält sich ein Fondssparplan im Vergleich zu einem Sparkonto?



Kurse von Wertpapieren können sowohl steigen als auch fallen und Angaben zu vergangenen Wertentwicklungen sind keine Garantie für laufende und zukünftige Entwicklungen. Die dargestellte Performance berücksichtigt keine Produkt- / Dienstleistungskosten, die sich nachteilig auf die Performance auswirken. Annahmen: Monatliche Einzahlungen von CHF 750, konstante Sparkontoverzinsung von 0.5 % p.a., der Fondssparen im Chart ist der LLB Aktien Dividendenperlen Global ESG (CHF) (ISIN: LI0008475134) und zeigt die Entwicklung von 1.1.2005 bis 31.12.2024.

Was ist ein Investmentfonds und wie funktioniert ein Fondssparplan?

Bei einem Investmentfonds bündeln Anleger ihr Geld in einem gemeinsamen Topf. Die jeweilige Ausrichtung des Fonds bestimmt, in welche Anlageklassen investiert wird. Erfahrene Finanzexperten streuen Ihr Geld in verschiedene Titel, um das Risiko zu verteilen.

Mit einem Fondssparplan legen Sie einen monatlichen Sparbetrag fest und wählen gemeinsam mit uns den passenden Investmentfonds aus. Zum vereinbarten Termin kaufen wir regelmässig und automatisch Fondsanteile für Sie. Je nach Kursentwicklung variiert die Anzahl der erworbenen Anteile, Ihr Sparbeitrag bleibt konstant. Hier kommt der sogenannte Cost-Average-Effekt zum Tragen.

Weitere Informationen – insbesondere zu den Chancen und Risiken des entsprechenden Fonds – entnehmen Sie bitte dem jeweiligen Basisinformationsblatt.

Interessiert?

Unsere Kundenberaterinnen und Kundenberater stehen Ihnen gerne zur Verfügung.

Was ist der Cost-Average-Effekt?

Der Durchschnittskosteneffekt tritt ein, wenn durch den regelmässigen und systematischen Kauf von Fondsanteilen ein durchschnittlicher Einstiegskurs erzielt wird. Sind die Kurse teuer, kaufen Sie weniger Anteile. Sind die Kurse günstig, kaufen Sie automatisch mehr Anteile. Beim Fondssparen werden diese Marktschwankungen «geglättet». Es wird folglich das Risiko reduziert, Kursschwankungen zu stark ausgesetzt zu sein. So können Sie auch von zwischenzeitlichen Rückgängen profitieren.